

CASA SINGOLA IN VENDITA

Vaprio d'Agogna (NO)
Via Roma 13



Prezzo

155.000,00 EUR

Informazioni

Rif.	V000981
Camere	3
Bagni	3
Piano	Piano Rialzato
Commerciali	312
Classe Ener.	VA

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Camino | <input checked="" type="checkbox"/> Ingresso Indipendente |
| <input checked="" type="checkbox"/> Canna Fumaria | <input checked="" type="checkbox"/> Passaggio Automobilistico |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cancelli Elettrici | <input checked="" type="checkbox"/> Passaggio Pedonale |
| <input checked="" type="checkbox"/> Doppi Vetri | <input checked="" type="checkbox"/> Porta Blindata |

Descrizione

Nel cuore del paese, proponiamo in vendita una soluzione indipendente di generose dimensioni, ristrutturata nel tempo e pronta da abitare, ideale per chi cerca spazi comodi sia interni che esterni.

L'immobile si sviluppa su tre livelli e colpisce fin da subito per la sua funzionalità e versatilità.

Al piano terra troviamo una cucina molto ampia, perfetta anche come zona conviviale con area lavoro e pranzo, un bagno e un soggiorno di grande metratura, accogliente e luminoso, impreziosito da camino: lo spazio ideale per vivere la casa in famiglia o ricevere ospiti.

Il piano primo, accessibile sia da scala interna che esterna (soluzione ideale anche per una gestione più indipendente degli ambienti), ospita due camere da letto e due bagni, garantendo comfort e praticità.

Al piano sottotetto, accessibile da scala esterna, troviamo un ampio spazio al rustico, oggi non finito ma con grande potenziale: perfetto per realizzare ulteriori ambienti abitativi, uno studio, una zona hobby o una soluzione indipendente.

All'esterno, la proprietà è valorizzata da un ampio giardino/cortile, ideale per momenti di relax all'aperto, pranzi in compagnia o per chi ama gli spazi verdi.

Completano la soluzione:

- cantina di generose dimensioni
- cassero trasformato in autorimessa, comodo e funzionale

Soluzione perfetta per famiglie, ma anche per chi cerca una casa con possibilità di personalizzazione o spazi da destinare a più nuclei.