

UFFICIO IN VENDITA

Novara (NO)
Via Pietro Custodi 31



Prezzo

125.000,00 EUR

Informazioni

Rif.	V000951
Camere	2
Bagni	2
Piano	Piano Rialzato
Commerciali	72
Classe Ener.	VA

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Antifurto | <input checked="" type="checkbox"/> Doppi Vetri |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aria Condizionata | <input checked="" type="checkbox"/> Ingresso Indipendente |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bagno Disabili | <input checked="" type="checkbox"/> Passaggio Pedonale |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cancelli Elettrici | <input checked="" type="checkbox"/> Porta Blindata |

Descrizione

Studio medico pronto all'uso – piano terra senza barriere architettoniche

In una palazzina recente, proponiamo in vendita uno studio medico curato nei dettagli, situato al piano terra e completamente accessibile, senza alcuna barriera architettonica.

L'immobile è composto da una sala d'attesa accogliente, due studi privati, due bagni (uno dedicato ai pazienti) e un locale di servizio per il personale.

Perfettamente mantenuto, non richiede alcun intervento, è libero e subito disponibile. Il riscaldamento autonomo garantisce comfort e gestione efficiente dei consumi.

Grazie alla disposizione degli ambienti, lo spazio si presta anche come abitazione privata per chi necessita di un'abitazione senza barriere e facilmente accessibile.

☑️ Posizione comoda, contesto recente e tranquillo: una soluzione ideale per professionisti del settore sanitario o per chi cerca una casa pratica e funzionale.