

APPARTAMENTO IN VENDITA

Novara (NO)
Largo Leonardi 9



Prezzo

145.000,00 EUR

Informazioni

Rif.	V000933
Camere	2
Bagni	1
Box	1
Piano	4 di 6
Commerciali	109
Classe Ener.	VA

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri

Descrizione

In una palazzina anni '60 ben mantenuta, con un bellissimo affaccio su largo Leonardi proponiamo in vendita un appartamento al quarto piano con doppia esposizione est/ovest, luminoso e arioso per tutto l'arco della giornata.

L'immobile è composto da:

- Ingresso
- Soggiorno e cucina abitabile, entrambi con accesso ai balconi
- Disimpegno notte
- Due camere da letto ampie (una matrimoniale)
- Bagno finestrato di generosa metratura, che può essere facilmente

trasformato in due bagni in fase di ristrutturazione.

Gli interni sono allo stato originale, perfetti per chi desidera personalizzare gli spazi a proprio gusto, ma infissi e climatizzazione nelle zone giorno e notte sono recenti rifacimento e di ottima qualità.

Riscaldamento centralizzato con spese condominiali nella media.

Soluzione ideale per chi cerca una casa spaziosa, luminosa e da modellare secondo le proprie esigenze in una delle zone più ricercate della città, ben collegata e servita.

Completano la proprietà un ampio box al piano interrato e una comoda cantina.