

**Prezzo****340.000,00 EUR****Informazioni**

|             |         |
|-------------|---------|
| Rif.        | V000927 |
| Camere      | 3       |
| Bagni       | 2       |
| Box         | 1       |
| Piano       | 1       |
| Commerciali | 134     |
| Giardino    | 120     |

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aria Condizionata  | <input checked="" type="checkbox"/> Doppio Ingresso   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bagno Disabili     | <input checked="" type="checkbox"/> Filo Diffusione   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Canna Fumaria      | <input checked="" type="checkbox"/> Geotermia         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cancelli Elettrici | <input checked="" type="checkbox"/> Impianto Domotica |

**Descrizione**

NUOVA VILLETTA INDIPENDENTE IN CLASSE A4 (Soluzione C)  
📍 TRECATE – Vicinanze autostrada Milano-Torino e stazione ferroviaria

In fase di realizzazione, proponiamo villetta indipendente su unico piano, progettata all'insegna del comfort abitativo, dell'efficienza energetica e della massima personalizzazione.

**📋 Caratteristiche principali:**

- Classe energetica A4 – massimo risparmio e minimo impatto ambientale
- Impianto fotovoltaico incluso
- Tutti gli ambienti su un solo livello – zero barriere, massima comodità
- Ampio giardino privato – ideale per il relax all'aria aperta
- Autorimessa di proprietà
- Ampia scelta da capitolato – personalizza finiture, colori e materiali secondo il tuo stile

📍 In posizione strategica, comoda per l'ingresso autostradale Milano-Torino e a pochi minuti dalla stazione: la soluzione perfetta per chi desidera vivere in tranquillità ma ben collegato.

📍 Contattaci per planimetrie, appuntamenti in cantiere o per ricevere il capitolato completo.