

# VILLETTA SCHIERA IN VENDITA

Novara (NO)  
Via Pietro D'angera 19



## Prezzo

249.000,00 EUR

## Informazioni

Rif.	V000921
Camere	3
Bagni	4
Box	1
Piano	Piano Rialzato
Commerciali	182

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aria Condizionata  | <input checked="" type="checkbox"/> Ingresso Indipendente |
| <input checked="" type="checkbox"/> CANCELLO Elettrico | <input checked="" type="checkbox"/> Passaggio Pedonale    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Doppi Vetri        | <input checked="" type="checkbox"/> Porta Blindata        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Doppio Ingresso    | <input checked="" type="checkbox"/> Ripostiglio           |

## Descrizione

In tranquilla e curata zona residenziale composta da sole villette, proponiamo in vendita una villa a schiera disposta su quattro livelli, ideale per famiglie numerose o per chi è alla ricerca di spazi generosi e ben distribuiti.

Al piano seminterrato troviamo un comodo box doppio in larghezza, una cantina attualmente adibita a taverna direttamente collegata da porta interna, un bagno di servizio e due pratici ripostigli, perfetti per organizzare al meglio ogni esigenza di spazio.

Il piano rialzato ospita la zona giorno, composta da un luminoso soggiorno e una cucina abitabile, entrambi affacciati sul giardino o su uno sfogo esterno privato, ideali per pranzi e cene all'aperto.

Salendo al primo piano troviamo la zona notte composta da tre camere da letto e due bagni, perfettamente distribuiti per garantire privacy e comfort.

Completa la proprietà una mansarda abitabile al secondo piano, caratterizzata da ampie finestre che donano luce naturale agli ambienti, un ulteriore bagno e un ripostiglio.

La villa si presenta in condizioni originali anni '90, con finiture ben conservate, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto e stile.

Soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, senza rinunciare alla comodità dei servizi.