

ATTICO IN VENDITA

Novara (NO)
Via Laurana 5



Prezzo

275.000,00 EUR

Descrizione

Sito all'ultimo piano, proponiamo in vendita questo spazioso attico che offre una metratura generosa interna e due splendidi terrazzi rispettivamente di 50 e 40 mq, perfetti per chi desidera ampi spazi all'aperto.

L'appartamento conserva la disposizione originale degli anni '80 ed è composto da 4 locali più doppi servizi, offrendo così un'ottima base per una personalizzazione secondo le proprie esigenze. L'attuale suddivisione prevede un ingresso con soggiorno, cucina e tinello, studio, tre camere da letto e due bagni.

Gli spazi interni sono ben distribuiti e luminosi, mentre i terrazzi, rappresentano un valore aggiunto, ideali per momenti di relax o convivialità. Perfetto per chi è alla ricerca di una soluzione ampia e personalizzabile, con il vantaggio di vivere all'ultimo piano in un contesto riservato, esclusivo e panoramico.

Il riscaldamento è autonomo, garantendo basse spese di gestione.

Completa la proprietà un comodissimo box di circa 20 mq con cantina annessa.

Informazioni

Rif.	V000916
Spese Annue	1.560,00 EUR
Camere	3
Bagni	2
Box	1
Piano	Ultimo Piano
Commerciali	168

- | | |
|---------------------|-----------------------------|
| ✓ Aria Condizionata | ✓ Cancelli Elettrici |
| ✓ Armadio a Muro | ✓ Doppi Vetri |
| ✓ Ascensore | ✓ Passaggio Automobilistico |
| ✓ Camino | ✓ Passaggio Pedonale |