

Studio Cleopatra s.r.l.s.
 Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO)
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

RIFERIMENTO: I000003

Città:	Novara
Tipologia:	Bar
Prezzo:	130.000,00 EUR
Spese Annue:	1200 EUR

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	1	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	60	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEMA

Grado Signorile

ACCESSORI

Antifurto, Aria Condizionata, Bagno Handicap, Passaggio Automobilistico, Passaggio Pedonale, Porta Blindata, Tavolini Esterni, Tende da Sole

DESCRIZIONE

Vendesi bar in ottima posizione, a pochi passi dal centro di Novara

Occasione imperdibile per chi cerca un'attività ben avviata!
 Proponiamo in vendita un bar situato su un corso di grande passaggio a Novara, ideale per chi desidera lavorare in una posizione strategica con alto flusso di persone.

Caratteristiche principali:

- Locale totalmente e finemente ristrutturato, pronto all'uso.
- Ideale per colazioni e aperitivi, con un'atmosfera accogliente.
- Clientela affezionata già consolidata, garanzia di entrate stabili.
- Spazi interni funzionali con posti a sedere, arricchito da un ampio dehor esterno perfetto per la bella stagione e per ospitare un

gran

numero di clienti.

Un'opportunità unica per chi desidera investire in un'attività già apprezzata e con un grande potenziale di crescita!

CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione

