



Studio Cleopatra s.r.l.s.
 Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO)
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

RIFERIMENTO: V000875

Città:	Novara
Zona:	San Martino
Indirizzo:	Via Giovanni Gnifetti 16
Tipologia:	3 locali; Appartamento
Prezzo:	87.000,00 EUR
Spese Annue:	EUR

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	3	Camere	2	Bagni	1
Balconi		Terrazzi		Piano	1 Rialzato
Box		Posti Auto		Piani Tot	3
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	4

METRI QUADRI

Commerc	96	Calpestabili	96	Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	6

SCHEDA

Stato Immobile	Da Ristrutturare	Grado	Medio
Posizione	Centro	Lati Liberi	2
Tipo Soggiorno	Soggiorno	Tipo Cucina	Abitabile
Riscaldamento	Centralizzato	Tipo Riscaldam.	Caldaia
Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano
Acqua Calda	Autonoma	Infissi	Legno
Serramenti	Discreto	Persiana	Tapparella Legno
Pavim. Giorno	Graniglia	Pavim. Notte	Graniglia
Pavim. Cucina	Graniglia	Pavim. Bagno	Ceramica

DESCRIZIONE

In posizione strategica e centrale, proponiamo in vendita appartamento di 3 locali più servizi, situato al piano rialzato di un contesto tranquillo. L'immobile, allo stato originario, offre ampi spazi e un'ottima distribuzione interna, ideale per chi desidera personalizzarlo secondo il proprio gusto.

Perfettamente collegato ai principali servizi come negozi, scuole, trasporti pubblici e supermercati, l'appartamento è ideale sia per famiglie che per investitori in cerca di una proprietà con grande potenziale.

CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione





Studio Cleopatra s.r.l.s.
Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO)
www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

DESCRIZIONE

Caratteristiche:

- 3 locali
- Servizi
- Piano rialzato
- Zona centrale, vicina a tutti i servizi

Non perdere questa occasione! Per informazioni e visite, non esitare a contattarci.