



Studio Giulio Cesare s.r.l.  
 Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO)  
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

## RIFERIMENTO: V000831

<b>Città:</b>	Novara
<b>Zona:</b>	Santa Rita
<b>Indirizzo:</b>	Via Visintin 25
<b>Tipologia:</b>	4 o più locali; Appartamento
<b>Prezzo:</b>	275.000,00 EUR
<b>Spese Annue:</b>	EUR
<b>Consegna:</b>	Al Rogito

## CARATTERISTICHE

<b>Locali/Vani</b>	4	<b>Camere</b>	3	<b>Bagni</b>	2
<b>Balconi</b>	2	<b>Terrazzi</b>	1	<b>Piano</b>	3
<b>Box</b>	1	<b>Posti Auto</b>	1	<b>Piani Tot</b>	3
<b>Anno</b>	2000	<b>Ristrutt.</b>		<b>Livelli Int.</b>	

## METRI QUADRI

<b>Commerc</b>	143	<b>Calpestabili</b>		<b>Mansarda</b>	
<b>Balconi</b>		<b>Box</b>		<b>Giardino</b>	
<b>Terrazzi</b>		<b>Taverna</b>		<b>Cantina</b>	

## SCHEDA

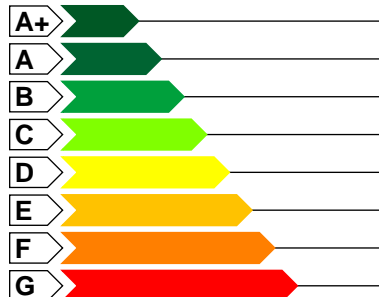
<b>Stato Immobile</b>	Ottimo	<b>Grado</b>	Signorile
<b>Lati Liberi</b>	3	<b>Giardino</b>	Comune
<b>Tipo Soggiorno</b>	Soggiorno	<b>Tipo Cucina</b>	Abitabile
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo	<b>Tipo Riscaldam.</b>	Caldaia
<b>Tipo Impianto</b>	Radiatori	<b>Raffrescamento</b>	Split
<b>Infissi</b>	Legno Doppio Vetro	<b>Pavim. Giorno</b>	Ceramica
<b>Pavim. Notte</b>	Ceramica	<b>Pavim. Cucina</b>	Ceramica
<b>Pavim. Bagno</b>	Ceramica		

## ACCESSORI

Aria Condizionata, Ascensore, Cancelli Elettrici, Doppi Vetri, Porta Blindata, Video Citofono

## CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



**135,19**  
kWh/m²a

Alto fabbisogno





Studio Giulio Cesare s.r.l.  
Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO)  
[www.savastaimmobiliare.it](http://www.savastaimmobiliare.it) - [novara@savastaimmobiliare.it](mailto:novara@savastaimmobiliare.it)

## DESCRIZIONE

In contesto residenziale, bellissimo appartamento al 3° piano con ascensore, in palazzina recente e molto curata nei particolari, ampio e luminoso con vista panoramica, composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio. Immobile dotato di ampi terrazzi e spazi esterni. Cantina, autorimessa e posto auto. Climatizzato e Termoautonomo.

Sei di Novara o provincia? Questo servizio è pensato proprio per te! Ottieni subito la tua valutazione immobiliare online gratis. È Facile, veloce e gratuita

Noi di Savasta Immobiliare sappiamo quanto sia importante valutare oggettivamente il tuo immobile per massimizzarne la vendita. Sappiamo anche però che il tempo a disposizione è poco e le risorse economiche limitate. Ecco perché abbiamo deciso di aiutarti nel tuo processo di vendita permettendoti di ottenere una valutazione immobiliare online gratis indicativa.

Vai sulla nostra pagina [savastaimmobiliare.it](http://savastaimmobiliare.it) e ottieni subito la valutazione immobiliare che stavi aspettando!