



Studio Giulio Cesare s.r.l.

Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO)

[www.savastaimmobiliare.it](http://www.savastaimmobiliare.it) - [novara@savastaimmobiliare.it](mailto:novara@savastaimmobiliare.it)

## RIFERIMENTO: V000786

<b>Città:</b>	Novara
<b>Tipologia:</b>	Villetta schiera; 4 o più locali
<b>Prezzo:</b>	259.000,00 EUR
<b>Spese Annue:</b>	250 EUR
<b>Consegna:</b>	Al Rogito

## CARATTERISTICHE

<b>Locali/Vani</b>	4	<b>Camere</b>	3	<b>Bagni</b>	3
<b>Balconi</b>	2	<b>Terrazzi</b>	2	<b>Piano</b>	0,5
<b>Box</b>	1	<b>Posti Auto</b>		<b>Piani Tot</b>	
<b>Anno</b>	1993	<b>Ristrutt.</b>		<b>Livelli Int.</b>	2

## METRI QUADRI

<b>Commerc</b>	192	<b>Calpestabili</b>		<b>Mansarda</b>	
<b>Balconi</b>		<b>Box</b>	31	<b>Giardino</b>	
<b>Terrazzi</b>		<b>Taverna</b>		<b>Cantina</b>	

## SCHEDA

<b>Stato Immobile</b>	Buono	<b>Lati Liberi</b>	2
<b>Giardino</b>	Privato	<b>Tipo Soggiorno</b>	Soggiorno
<b>Tipo Cucina</b>	Abitabile	<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>Tipo Riscaldam.</b>	Caldaia	<b>Tipo Impianto</b>	Radiatori
<b>Pavim. Giorno</b>	Ceramica	<b>Pavim. Notte</b>	Parquet
<b>Pavim. Cucina</b>	Ceramica	<b>Pavim. Bagno</b>	Ceramica

## ACCESSORI

Cancello Elettrico, Doppi Vetri, Ingresso Indipendente, Porta Blindata, Ripostiglio

## DESCRIZIONE

In zona molto tranquilla e ben servita proponiamo una splendida villetta a schiera che si affaccia sulle nostre campagne novaresi, ben tenuta e curata nel dettaglio, disposta su due livelli e composta da soggiorno, cucina abitabile e bagno al piano rialzato, tre camere da letto e due bagni al piano primo.

A completare la proprietà troviamo ampio locale mansardato arredato, una zona seminterrata con locali accessori, giardino privato e box doppio.

## CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione

