



Studio Giulio Cesare s.r.l. Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO) www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

# RIFERIMENTO: V000783 Città: Novara Zona: Santa Rita Tipologia: Casa singola Prezzo: 158.000,00 EUR Spese Annue: EUR

CARATTERISTICHE						
Locali/Vani	4	Camere	3	Bagni	1	
Balconi	1	Terrazzi		Piano	0,5	
Box		Posti Auto		Piani Tot		
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	2	

METRI QUADRI							
Commerc	163	Calpestabili	105	Mansarda			
Balconi		Box		Giardino			
Terrazzi	8	Taverna	45	Cantina	50		

SCHEDA			
Stato Immobile	Buono	Grado	Medio
Posizione	Periferia	Panorama	Vista Aperta
Lati Liberi	3	Giardino	Privato
Tipo Soggiorno	Soggiorno	Tipo Cucina	Abitabile
Riscaldamento	Autonomo	Tipo Impianto	Radiatori
Fonte Energetica	Metano	Acqua Calda	Autonoma
Infissi	PVC Doppio Vetro	Serramenti	Buono
Persiana	Persiana PVC	Pavim. Giorno	Ceramica
Pavim. Notte	Ceramica	Pavim. Cucina	Ceramica
Pavim. Bagno	Ceramica		

### **ACCESSORI**

Doppi Vetri, Doppio Ingresso, Ingresso Indipendente, Porta Blindata, Zanzariere

## DESCRIZIONE

In buona posizione introvabile villino indipendente su 3 lati con giardino privato, composto da appartamento al piano primo/rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere e bagno. Taverna al piano

# **CLASSE ENERGETICA**

















Studio Giulio Cesare s.r.l. Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO) www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

## **DESCRIZIONE**



terreno, con lavanderia ed ampia cantina con 2 porte carraie. LIBERO SUBITO