



Studio Giulio Cesare s.r.l.
 Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO)
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

RIFERIMENTO: V000730

Città:	Novara
Zona:	S. Antonio
Tipologia:	Villa
Prezzo:	338.000,00 EUR
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	4	Camere	2	Bagni	2
Balconi	3	Terrazzi		Piano	
Box	1	Posti Auto		Piani Tot	
Anno	1968	Ristrutt.		Livelli Int.	2

METRI QUADRI

Commerc	245	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box	20	Giardino	580
Terrazzi		Taverna	110	Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Ristrutturato	Lati Liberi	4
Giardino	Privato	Tipo Soggiorno	Soggiorno
Tipo Cucina	Abitabile	Riscaldamento	Autonomo
Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano
Acqua Calda	Autonoma	Infissi	Legno
Serramenti	Discreto	Persiana	Tapparella Legno
Pavim. Giorno	Graniglia	Pavim. Notte	Graniglia
Pavim. Cucina	Ceramica	Pavim. Bagno	Ceramica

ACCESSORI

Armadio a Muro, Canna Fumaria, Doppio Ingresso

DESCRIZIONE

In ottimo contesto residenziale, splendida villa indipendente su 4 lati composta da ampio appartamento al piano primo suddiviso in ingresso; salone, cucina abitabile, 2 grandi camere e bagno. Taverna al piano terreno con cantina e locale bagno/lavanderia, box ed ampio giardino di circa 600 metri quadri.

CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione





Studio Giulio Cesare s.r.l.
Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO)
www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

DESCRIZIONE

Inoltre, l'abitazione è già collegata tramite una scala interna al piano sottotetto che in caso di un eventuale desiderio di ampliamento dell'abitazione consente il recupero di un ampio spazio con la possibilità di trasformazione in bifamiliare.