



Studio Giulio Cesare s.r.l.
 Corso Torino 10/B - - 28100 Novara (NO)
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

RIFERIMENTO: V000660

Città:	Novara
Tipologia:	Villa Bifamiliare
Prezzo:	380.000,00 EUR
Spese Annue:	EUR

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	5	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	
Box		Posti Auto		Piani Tot	2
Anno	1957	Ristrutt.		Livelli Int.	3

METRI QUADRI

Commerc	413	Calpestabili	405	Mansarda	
Balconi		Box	44	Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	34

SCHEMA

Stato Immobile	Da Ristrutturare	Grado	Signorile
Posizione	Centro	Lati Liberi	4
Giardino	Privato	Tipo Riscaldam.	Caldaia
Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano
Acqua Calda	Autonoma	Infissi	Legno
Serramenti	Da Sostituire		

ACCESSORI

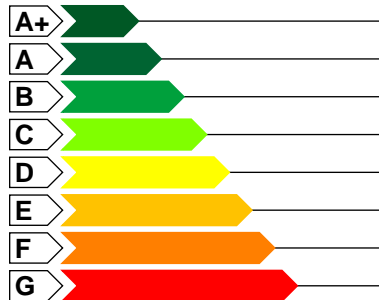
Doppio Ingresso

DESCRIZIONE

In bella posizione, a breve distanza dal Centro, interessante soluzione bifamiliare composta da 2 appartamenti di eguali dimensioni, composti ciascuno da ampio salone, cucina abitabile, tre camere e 2 bagni, oltre che da altri 2 locali ad uso ufficio o studio. entrambi gli appartamenti, godono di ottima esposizione alla luce, sono indipendenti sui quattro lati e godono di buona veduta. Entrambi affacciano su ampi terrazzi e balconi di servizio e per la loro tipologia di costruzione la più ampia possibilità di personalizzazione. Si presta all'uso di un unico o più nuclei famigliari, ed è corredata di ampia cantina oltre che di 4 ampie autorimesse per il ricovero di oltre 6 veicoli. il giardino privato e l'ulteriore spazio cortile, rendono la proprietà di particolare interesse per chi fosse interessato ad un'abitazione

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





Studio Giulio Cesare s.r.l.
Corso Torino 10/B - - 28100 Novara (NO)
www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

DESCRIZIONE

esclusiva. Dispone di tutti i requisiti per accedere ai vantaggi Eco bonus 110%, per il recupero di gran parte dei lavori di ristrutturazione