



Studio Giulio Cesare s.r.l.
 Corso Torino 10/B - - 28100 Novara (NO)
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

RIFERIMENTO: V000652

Città:	Novara
Tipologia:	Casa singola
Prezzo:	330.000,00 EUR
Spese Annue:	EUR

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	3	Camere	2	Bagni	2
Balconi	3	Terrazzi		Piano	
Box	1	Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	145	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	220
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEMA

Stato Immobile	Ottimo	Grado	Signorile
Lati Liberi	3	Giardino	Privato
Tipo Soggiorno	Doppio	Tipo Cucina	Abitabile
Riscaldamento	Autonomo	Tipo Riscaldam.	Caldaia
Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano
Acqua Calda	Autonoma	Infissi	Legno Doppio Vetro
Serramenti	Ottimo	Persiana	Tapparella PVC

ACCESSORI

Aria Condizionata, Camino, Cancelli Elettrici, Doppi Vetri, Doppio Ingresso, Ingresso Indipendente, Lavanderia, Zanzariere

DESCRIZIONE

In posizione ben servita, ottima soluzione indipendente su due livelli, con appartamento al primo piano di grandi dimensioni, composto da ampio salone con camino, cucina abitabile, due grandi camere e due bagni. Al Piano terra eguale superficie del piano superiore, dove trovano spazio ampio locale ad uso vario, bagno/lavanderia e cucina arredata con affaccio su splendido portico verandato. L'immobile è indipendente sui quattro lati con area cortilizia e giardino piantumato. Immobile ben curato nel dettaglio con particolare attenzione nelle finiture.

CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione

