



Studio Giulio Cesare s.r.l.  
 Corso Torino 10/B - - 28100 Novara (NO)  
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

## RIFERIMENTO: V000650

<b>Città:</b>	Novara
<b>Zona:</b>	Sacro Cuore
<b>Tipologia:</b>	Villa
<b>Prezzo:</b>	285.000,00 EUR
<b>Spese Annue:</b>	EUR
<b>Consegna:</b>	Al Rogito

## CARATTERISTICHE

<b>Locali/Vani</b>	4	<b>Camere</b>		<b>Bagni</b>	1
<b>Balconi</b>		<b>Terrazzi</b>		<b>Piano</b>	0,5
<b>Box</b>	1	<b>Posti Auto</b>		<b>Piani Tot</b>	
<b>Anno</b>	1950	<b>Ristrutt.</b>		<b>Livelli Int.</b>	

## METRI QUADRI

<b>Commerc</b>	155	<b>Calpestabili</b>		<b>Mansarda</b>	
<b>Balconi</b>		<b>Box</b>	106	<b>Giardino</b>	450
<b>Terrazzi</b>		<b>Taverna</b>		<b>Cantina</b>	

## SCHEMA

<b>Stato Immobile</b>	Da Ristrutturare	<b>Lati Liberi</b>	4
<b>Giardino</b>	Privato	<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>Tipo Impianto</b>	Radiatori		

## DESCRIZIONE

In splendida posizione, in zona residenziale e prestigiosa del Sacro Cuore ottima soluzione indipendente da ristrutturare ad uso residenziale, ideale per realizzare villa con giardino annesso. Unica nel suo genere

## CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione

