



Studio Giulio Cesare s.r.l.
 Corso Torino 10/B - - 28100 Novara (NO)
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

RIFERIMENTO: V000511

Città:	Gravellona Lomellina
Tipologia:	Villa Bifamiliare; Casa singola; Terreno Edificabile;
Prezzo:	245.000,00 EUR Trattabile
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani		Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno	1800	Ristrutt.	1980	Livelli Int.	

METRI QUADRI

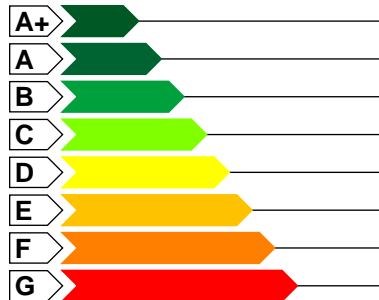
Commerc	324	Calpestabili	277	Mansarda	94
Balconi		Box	191	Giardino	1100
Terrazzi		Taverna		Cantina	

DESCRIZIONE

In ottima posizione, all'interno del nucleo abitato, a pochi km da Milano e a pochi minuti da Vigevano e Novara, splendido Casale d'epoca composto da 2 appartamenti di ampie dimensioni, indipendenti fra loro, ampio sottotetto, dove ricavare ulteriore appartamento mansardato o dove ampliare uno dei due alloggi. Cassero con fienile e doppio box, oltre ad ampio giardino, cortile e frutteto. Ideale per 2 o più famiglie o attività di Bed and Breakfast.

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno

kWh/m²a

