



Studio Giulio Cesare s.r.l.
 Corso Torino 10/B - - 28100 Novara (NO)
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

RIFERIMENTO: V000596

Città:	Romentino
Tipologia:	Villa
Prezzo:	179.000,00 EUR
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	3	Camere	2	Bagni	2
Balconi		Terrazzi	1	Piano	
Box	1	Posti Auto		Piani Tot	
Anno	2011	Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	100	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box	21	Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Ottimo	Lati Liberi	3
Riscaldamento	Autonomo	Tipo Riscaldam.	Caldaia a Condensazione
Tipo Impianto	Pavimento	Acqua Calda	Autonoma a Pannelli
Infissi	Legno Doppio Vetro	Serramenti	Ottimo
Persiana	Oscurante Metallo		

ACCESSORI

Antifurto, Aria Condizionata, Camino, Doppi Vetri, Impianto Domotica, Porta Blindata, Tapparelle Elettriche, Veranda, Video Citofono,

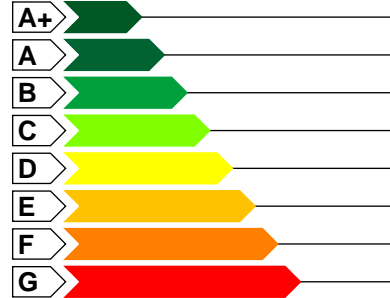
DESCRIZIONE

Bellissima villetta binata, in classe energetica B, composta da ingresso, soggiorno con cucina a vista. bagno e veranda al piano terra, due camere da letto con travi a vista, bagno e bellissimo terrazzo al piano primo; sono presenti anche un impianto di climatizzazione con pompa di calore in tutte le stanze, riscaldamento a pavimento a bassa temperatura alimentato da caldaia a condensazione integrato da pannello solare per l'acqua sanitaria, accensioni luci soggiorno tramite assistente vocale, impianto antifurto; tapparelle elettriche.

Completano la proprietà cortile con giardino e ampio Box.

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



80,75

Alto fabbisogno

