



Studio Giulio Cesare s.r.l.  
 Corso Torino 10/B - - 28100 Novara (NO)  
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

## RIFERIMENTO: V000541

<b>Città:</b>	Novara
<b>Zona:</b>	Porta Mortara
<b>Tipologia:</b>	3 locali
<b>Prezzo:</b>	109.000,00 EUR
<b>Spese Annuë:</b>	1000 EUR
<b>Consegna:</b>	Al Rogito

## CARATTERISTICHE

<b>Locali/Vani</b>	3	<b>Camere</b>	2	<b>Bagni</b>	1
<b>Balconi</b>	2	<b>Terrazzi</b>		<b>Piano</b>	0,5
<b>Box</b>	1	<b>Posti Auto</b>		<b>Piani Tot</b>	2
<b>Anno</b>	1962	<b>Ristrutt.</b>	2012	<b>Livelli Int.</b>	3

## METRI QUADRI

<b>Commerc</b>	100	<b>Calpestabili</b>	95	<b>Mansarda</b>	
<b>Balconi</b>	2	<b>Box</b>	17	<b>Giardino</b>	
<b>Terrazzi</b>		<b>Taverna</b>		<b>Cantina</b>	10

## SCHEDA

<b>Stato Immobile</b>	Nuovo	<b>Grado</b>	Signorile
<b>Lati Liberi</b>	3	<b>Arredi</b>	Solo Cucina
<b>Tipo Soggiorno</b>	Soggiorno	<b>Tipo Cucina</b>	Abitabile
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo	<b>Tipo Impianto</b>	Radiatori
<b>Acqua Calda</b>	Autonoma	<b>Infissi</b>	PVC Doppio Vetro
<b>Serramenti</b>	Nuovo	<b>Persiana</b>	Tapparella PVC
<b>Pavim. Giorno</b>	Ceramica	<b>Pavim. Notte</b>	Ceramica
<b>Pavim. Cucina</b>	Ceramica	<b>Pavim. Bagno</b>	Ceramica

## ACCESSORI

Aria Condizionata, Cancellò Elettrico, Doppio Ingresso, Porta Blindata, Vasca Idromassaggio, Zanzariere

## DESCRIZIONE

In piccola palazzina, appartamento totalmente ed accuratamente ristrutturato, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere e bagno. Cantina e ampio box. Molto Bello con possibilità di finanziare il 100%

## CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione

