



Studio Giulio Cesare s.r.l.
 Corso Torino 10/B - - 28100 Novara (NO)
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

RIFERIMENTO: V000549

Città: Novara

Zona: Bicocca

Tipologia: Villa; 4 o più locali; Villa Bifamiliare

Prezzo: 590.000,00 EUR

Spese Annue: EUR

CARATTERISTICHE

Locali/Vani		Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi	1	Piano	
Box	2	Posti Auto	1	Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	245	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box	30	Giardino	
Terrazzi	30	Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Ottimo	Grado	Signorile
Posizione	Centro	Lati Liberi	3
Giardino	Privato	Arredi	Arredato a Nuovo
Tipo Soggiorno	Doppio	Tipo Cucina	Abitabile
Riscaldamento	Autonomo	Tipo Impianto	Pavimento
Acqua Calda	Autonoma	Infissi	Legno Triplo Vetro
Serramenti	Ottimo	Pavim. Giorno	Parquet
Pavim. Notte	Parquet	Pavim. Cucina	Ceramica
Pavim. Bagno	Ceramica		

ACCESSORI

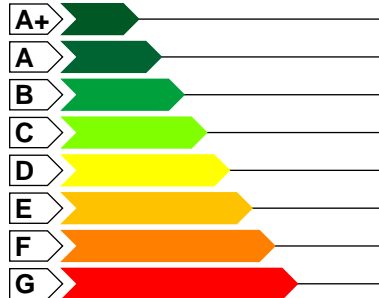
Antifurto, Aria Condizionata, Camino, Canna Fumaria, Cannello Elettrico, Doppio Vetri, Doppio Ingresso, Ingresso Indipendente, Piscina, Porta

DESCRIZIONE

In posizione centrale, a brevissima distanza dal centro storico/Ospedale, ed ai principali servizi, bellissima casa indipendente, con eleganti e ricercate finiture, composta da un'unica unità immobiliare di ampie dimensioni con la possibilità di fonderle in 2 unità, di cui una composta da un'elegante appartamento di 3 locali con tripli servizi e l'altra da un'elegante 2 locali con accesso su bellissima terrazza esclusiva. La casa è

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



193,57

kWh/m²a

Alto fabbisogno





Studio Giulio Cesare s.r.l.
Corso Torino 10/B - - 28100 Novara (NO)
www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

DESCRIZIONE

inoltre dotata di 2 ampie autorimesse, un posto auto, una zona estiva con patio, cucina esterna, zona ospiti/palestra e piscina.