



Studio Giulio Cesare s.r.l.  
 Corso Torino 10/B - - 28100 Novara (NO)  
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

## RIFERIMENTO: V000352

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| <b>Città:</b>       | Briona         |
| <b>Tipologia:</b>   | Rustico/Casale |
| <b>Prezzo:</b>      | 65.000,00 EUR  |
| <b>Spese Annue:</b> | EUR            |
| <b>Consegna:</b>    | Al Rogito      |

## CARATTERISTICHE

|                    |   |                   |   |                     |   |
|--------------------|---|-------------------|---|---------------------|---|
| <b>Locali/Vani</b> | 3 | <b>Camere</b>     | 2 | <b>Bagni</b>        | 1 |
| <b>Balconi</b>     |   | <b>Terrazzi</b>   |   | <b>Piano</b>        |   |
| <b>Box</b>         | 1 | <b>Posti Auto</b> |   | <b>Piani Tot</b>    | 2 |
| <b>Anno</b>        |   | <b>Ristrutt.</b>  |   | <b>Livelli Int.</b> |   |

## METRI QUADRI

|                 |     |                     |    |                 |     |
|-----------------|-----|---------------------|----|-----------------|-----|
| <b>Commerc</b>  | 177 | <b>Calpestabili</b> |    | <b>Mansarda</b> |     |
| <b>Balconi</b>  |     | <b>Box</b>          | 13 | <b>Giardino</b> | 140 |
| <b>Terrazzi</b> |     | <b>Taverna</b>      |    | <b>Cantina</b>  | 28  |

## SCHEDA

|                         |          |                      |           |
|-------------------------|----------|----------------------|-----------|
| <b>Stato Immobile</b>   | Buono    | <b>Lati Liberi</b>   | 3         |
| <b>Giardino</b>         | Privato  | <b>Tipo Cucina</b>   | Abitabile |
| <b>Riscaldamento</b>    | Autonomo | <b>Tipo Impianto</b> | Stufa     |
| <b>Fonte Energetica</b> | Pellet   |                      |           |

## DESCRIZIONE

Graziosa casa indipendente, in zona residenziale tranquilla, con accogliente zona giorno collegata all'ampio cortile e al giardino di pertinenza e zona notte al piano superiore. Cantina e box.

## CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione

